

ПРИЛОЖЕНИЕ

Что можно сделать через Центр информирования:

-  получить письмо с предложением
-  получить консультацию по жилищным вопросам
-  осмотреть квартиру
-  заполнить согласие и подать документы
-  заключить договор
-  получить ключи
-  получить выписку ЕГРН
-  получить технический паспорт на новую квартиру и др.

ИНФОРМАЦИЯ ОНЛАЙН

Доступная 24/7 информация по всем жилищным вопросам

Жилищные
вопросы



Программа
реновации





ЭЛЕКТРОННЫЕ ПОМОЩНИКИ ПРИ ПЕРЕЕЗДЕ В НОВУЮ КВАРТИРУ



7
ШАГОВ



Жителям, переезжающим по Программе реновации, доступна информация о каждом этапе переселения **на портале Мэра Москвы mos.ru**.

Для получения данных уведомлений требуется **полная учетная** запись на портале.

Подтвердить учетную запись можно через Сбер ID, ВТБ ID, Tinkoff ID, Альфа ID или посетив Центр государственных услуг «Мои документы»



Перед стартом дома житель получает в личном кабинете на портале mos.ru «Уведомление граждан о начале переселения»



ПИСЬМО С ПРЕДЛОЖЕНИЕМ

1 шаг

Вы получили письмо с предложением на равнозначную квартиру от Департамента городского имущества города Москвы

Письмо может быть доставлено:

- В личный кабинет на портале mos.ru
- Лично в руки сотрудником информационного Центра по переселению

Если письмо не доставлено:

- Необходимо обратиться в Центр информирования по переселению



Жители многоквартирных домов, включенных в программу реновации, **могут загрузить личные и правоустанавливающие документы**, сократив количество посещений центров информирования по переселению



ОСМОТР КВАРТИРЫ

2 шаг

Жителю необходимо посетить Центр информирования по переселению для осмотра предоставленной квартиры



Жители многоквартирных домов, включенных в Программу реновации, **могут записаться на осмотр новой квартиры** в удобные даты и время



Житель при выявлении строительных дефектов может воспользоваться онлайн-сервисом и подать **заявление на устранение строительных дефектов**



ПОДАЧА ЗАЯВЛЕНИЯ С СОГЛАСИЕМ

3 шаг

Обратитесь с **заявлением о согласии** в Центр информирования по переселению или Департамент городского имущества

При себе необходимо иметь оригиналы **личных и правоустанавливающих документов**

Если среди собственников квартиры есть несовершеннолетние или недееспособные граждане, после подписания согласия необходимо обратиться в Центр государственных услуг «Мои документы» для получения предварительного разрешения на заключение сделки



ПОДПИСАНИЕ ДОГОВОРА

4 шаг

О подготовленном **проекте договора** Вы можете узнать:

- В личном кабинете на портале mos.ru
- Получив информацию по телефону от сотрудников Департамента городского имущества



Жители многоквартирных домов, включенных в программу реновации, **могут записаться на подписание договора на новую квартиру** в удобные даты и время



Запишитесь на прием, используя сервис **записи к нотариусу**, и направьте нотариусу необходимые документы. Услуга понадобится, если один из собственников квартиры несовершеннолетний, ограниченно дееспособный или недееспособный



РЕГИСТРАЦИЯ ПЕРЕХОДА ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

5 шаг

Вы **заключили договор** перехода права собственности

Сотрудники Департамента городского имущества самостоятельно подадут представленные Вами документы на регистрацию Вашего права собственности в ЕГРН

СПРАВОЧНО:

Государственная пошлина за регистрацию права собственности в Едином государственном реестре недвижимости не взимается



ОРГАНИЗАЦИЯ ПЕРЕЕЗДА

6 шаг

После оформления всех документов Вы можете воспользоваться услугой «Помощь при переезде в рамках Программы реновации» или посетить Центр информирования для подачи заявки на переезд



Закажите бесплатную помощь грузчиков и транспорт для переезда по Программе реновации



ПОСТАНОВКА НА РЕГИСТРАЦИОННЫЙ УЧЕТ ПО МЕСТУ ЖИТЕЛЬСТВА И ОТКРЫТИЕ ЛИЦЕВЫХ СЧЕТОВ

7 шаг

Вы **заключили договор** на новую квартиру (по Программе реновации)

1

Собрать необходимые документы
Для оформления понадобится паспорт и договор на новую квартиру

2

Посетить Центр государственных услуг «Мои документы»
Правообладатели подают заявление о регистрации по месту жительства и об открытии лицевого счета на новую квартиру

3

Получить регистрацию в новой квартире
Вас зарегистрируют по месту жительства в новой квартире. Одновременно Вы будете сняты с регистрационного учета по старому адресу

Оставьте отзыв о посещении Центра информирования по электронной почте otzivdm-msi@str.mos.ru

Если остались вопросы, обратитесь в Единый контактный центр Стройкомплекса по телефону + 7 (499) 401-01-01